

## Tilsynsdiamanten pr. 30/06-2019

Institut	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed**	Begrænsning af lån med kort funding**		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment****	Ejerboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højst 15 pct.				Højst 25 pct.	Højst 10 pct.	Højst 12,5 pct.	Højst 25 pct.	Højst 100 pct.
Nykredit Realkredit***	5,1	5,2	a)	1,6	13,4	8,2	2,9	11,9	35,9
Realkredit Danmark A/S	-0,7	5,6	a)	-4,8	8,2	7,6	2,7	15,8	43,0
Jyske Realkredit A/S	5,9	-3,0	a)	4,7	19,2	6,7	1,9	17,6	45,4
DLR Kredit A/S*	a)	19,7	1,9	6,4	17,9	2,5	7,1	14,6	31,2
LR Realkredit A/S	a)	-4,6	a)	2,2	1,3	b)	0,0	24,2	93,9
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab	1,3	6,1	-3,1	1,3	15,9	7,7	7,2	16,1	39,5

\* DLR Kredit har på baggrund af overskridelsen modtaget en risikoplysning.

\*\* Pejlemærket er frem til 2020 under indfasning, hvorfor der ikke reageres med tilsynsreaktioner ved overtrædelse.

\*\*\* Totalkredit A/S inkluderet.

\*\*\*\* Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

a) Instituttets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et aktuelt gældende pejlemærke.